



**DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONI**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la L.R. 1 agosto 1977, n.80;

**VISTA** la L.R. 7 novembre 1980, n.116;

**VISTO** il D.I. 26 settembre 1997;

**VISTO** il decreto interassessoriale n.6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999;

**VISTO** l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10;

**VISTA** la L. 28 febbraio 1985, n.47;

**VISTA** la L.R. 10 agosto 1985, n.37;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

**VISTO** l'articolo 167 e 181 del D. Lgs. n. 42/2004, e s.m.i.;

**VISTA** la nota n. 920 del 15.03.2005, con la quale sono state impartite direttive da questo Assessorato alle Soprintendenze sui criteri di quantificazione della sanzione pecuniaria ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;

**VISTO** il D.P.R.S. n. 2413 del 18.04.2018 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. all'Ing. Sergio Alessandro;

**VISTO** il D.P. Reg. n. 2149 del 16.06.2021 con il quale è stata differita la data di scadenza dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana all'Ing. Sergio Alessandro in attuazione della Delibera della Giunta n. 235 del 10.06.2021;

**VISTO** il D.D.G. n.1971 del 24.06.2020 con cui si conferma il disposto del D.D.G. n. 1282 del 10.05.2020, con il quale il Dirigente responsabile del Servizio Tutela e acquisizioni è delegato alla firma dei provvedimenti sanzionatori in materia di tutela del paesaggio;

**VISTA** la Deliberazione n. 168 del 21.04.2021 con cui la Giunta Regionale siciliana ha approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento, il Bilancio finanziario gestionale e il Piano degli Indicatori per il triennio 2021/2023;

**VISTA** la L.R. n. 10 del 15.04.2021 pubblicata su Suppl. Ord. alla G.U.R.S. (p. I) n. 17 del 21.04.2021 (n. 23);

**VISTO** il D.P.R.S. N° 33 del 10/12/1975, pubblicato nella G.U.R.S. N° 6 del 31/01/1976, ed il relativo verbale della Commissione Provinciale di Catania per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche, affisso all'albo pretorio del Comune di Pedara (CT) in data 28/3/1967, ( data di decorrenza del vincolo),con il quale è stata dichiarata di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 1497/39, l'area comprendente "intero territorio comunale – Etna e le sue pendici" ricadente nel territorio comunale di Pedara (CT);

**CONSIDERATO** che la Ditta xxxxxxxxxxxxxx ha realizzato, nel comune di xxxxxxxxxxxxxx (CT) – via xxxx Foglio di mappa n. xxxxxxxxxxxxxx :

1) *un edificio con titolo abitativo edilizio irregolare (art. 182, comma 3 bis del D.lgs 42/2004);*

2) *modifica di prospetto (tip. 7)*

da considerarsi abusivi ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. , perché realizzati in assenza dell'autorizzazione paesaggistica della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania;

**VISTA** la nota n. 11742 del 26.05.2021, con cui la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania, ai sensi della circolare n. 2 del 18.8.2016 del Servizio Tutela e Acquisizioni e dell'integrazione prot. n. 44797 del 22.9.2016, ha rilasciato preavviso di accoglimento dell'istanza presentata dalla Ditta xxxxxxxxxxxxxx ai sensi e per gli effetti dell'art.167, comma 5 e 181 comma 1-quater, nonché 182, comma 3 bis del D.Lgs. 42/2004 ritenendo ammissibile la compatibilità paesaggistica delle opere abusive sopra descritte, comprese quelle di cui al punto 1 (con titolo abitativo edilizio irregolare) in osservanza all'art. 25, comma 3 della l.r. 16/2016 e ne subordina il mantenimento al pagamento della sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., nonché dell'art. 25, comma 4, della l.r. 16/2016;

**VISTA** la nota n. 13662 del 22.06.2021 e l'allegata scheda relativa all'applicazione dell'indennità pecuniaria ex art. 167 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., con la quale la Soprintendenza di Catania ha determinato, ai sensi della circolare n. 2 del 07.02.2017 del Servizio Tutela e Acquisizioni, in applicazione dell'art. 25 della L.r. 16/2016, in forfettari Euro 516,46 l'indennità risarcitoria per l'opera con licenza edile irregolare e, ai sensi dell'art.3, II comma, del D.I. 26.09.1997, come applicato con il decreto interassessoriale n.6137/99, in Euro 258,23 il profitto conseguito per la realizzazione delle altre opere abusive assimilate alla tipologia 7 della tabella allegata al citato decreto 6137/99, che stabilisce detti valori in misura fissa, in area di notevole interesse paesaggistico, per un **totale di Euro 774,69** e in Euro ZERO il danno causato al paesaggio;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006, e dell'art. 4 del D.I. 26.09.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito, e ciò anche nell'ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno sia pari a zero;

**RITENUTO** opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria, anziché l'ordine di demolizione in quanto le opere abusivamente costruite non arrecano pregiudizio all'ambiente vincolato;

